



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/265351/23-Hor

CJ MML 276107/23

Oprávněná úřední osoba: Ing. Václava Horáčková

Tel. 485 243 605

Liberec, dne 14.12.2023

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1

Liberec I-Staré Město

460 01 Liberec 1

Účinnost nastala

dne: 18.12.2023

### SOUHLAS

#### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 1.12.2023 podalo

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,**

**pověřená osoba Radmila Perglerová, Východní č.p. 1725, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

**v y d á v á s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**Výměna oken v objektu radnice v Liberci - V. etapa ve 4. N.P. a VI. etapa ve 3. N.P.**  
**nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1 v katastrálním území Liberec.

#### **Popis druhu a účelu stavebního záměru:**

4. N.P. (V. etapa) - výměna původních 23 oken za nová, řešená jako pohledová kopie původních oken, kde venkovní i vnitřní rovina okna (křidel a rámu) bude zachována včetně původního vzhledu, charakteru a profilace u uliční i dvorní fasády. Kování bude repasováno a znovu použito a nová okna budou zasklena plaveným sklem a připevněna probarveným tmelem. U spodních křidel budou zrepasovány stávající rozvory, případně po projednání se zástupci památkové péče bude použito celoodvodové kování. Nebarevné, čiré vitráže v olověných páscích budou zrepasovány dle postupu restaurátora. Vnější křídla budou osazena plechovou okapnicí. Budou obnoveny okenní rámy a vitrážové výplně včetně doplnění chybějících prvků dle průzkumu restaurátora vitráží Jaroslava Skuhrového.

3. N.P. (VI. etapa) - výměna původních 42 oken za nová, řešená jako pohledová kopie původních oken, kde venkovní i vnitřní rovina okna (křidel a rámu) bude zachována včetně původního vzhledu, charakteru a profilace u uliční i dvorní fasády. Kování bude repasováno a znovupoužito a nová okna budou zasklena

plaveným sklem a připevněna probarveným tmelem. U spodních křídel budou zrepasovány stávající rozvory, případně po projednání se zástupci památkové péče bude použito celoobvodové kování. Nebarevné, čiré vitráže v olověných páscích budou zrepasovány dle postupu restaurátora Jaroslava Skuhravého. Vnější křídla budou osazena plechovou okapnicí. U oken označených 1a v počtu 19 ks a 2a v počtu 2 ks v místnostech 202, 206-208, 210-213, 215, 216 budou zrepasovány stávající pákové ovladače nadsvětlíků. Dále budou restaurovány figurálně a ornamentálně malované vitráže, vitráže skládající se z kosočtverců oken směřujících do atrie radnice, dveřní vitráž z kosočtverců a bordury u místnosti 201, vitráže oken kanceláří a zasedacích místností směřujících do exteriéru radnice skládané z bucen s barevnou bordurou, vitráže skládané z čirých obdélníků, rohových čtvercových skel a s bucnou uprostřed.

**Stavební úřad vycházel z podkladů, stanovisek a vyjádření:**

- dokladu o vlastnictví
- rozhodnutí MML odboru životního prostředí ze dne 3.10.2023 č.j. CJ MML 218915/23 SZ CJ MML 198890/23/6, ze dne 10.10.2023 č.j. CJ MML 225216/23 SZ CJ MML 198888/23/6 a ze dne 1.11.2023 č.j. CJ MML 243763/23 SZ CJ MML 219308/23/6

**Upozornění:**

Stavebník je povinen se při realizaci stavby řídit příslušnými ustanoveními stavebního zákona, zejména ustanoveními §§ 152 – stavebník, 153 – stavbyvedoucí a stavební dozor, 156 – požadavky na stavby, 157 – stavební deník a 160 – provádění staveb. Stavební úřad je oprávněn kontrolovat a požadovat doložení plnění uvedených povinností stavebníka a stavbyvedoucího.

**Poučení:**

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu (§ 152 odst. 3, písm. a) stavebního zákona).

**MAGISTRÁT MĚSTA  
LIBEREC**  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
  
**Bc. Miroslav Šimek**  
vedoucí odboru stavební úřad

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Příloha:**

1x projektová dokumentace

1x štítek

*počet stran:* 3

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Radmila Perglerová, Východní č.p. 1725, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Dotčené orgány státní správy

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město,  
460 59 Liberec 1

